決　算　報　告　書

（ 第　15　期 ）

自　令和　　7　年　　8　月　　1　日

至　令和　　8　年　　7　月　31　日

株式会社　トラスト

東京都中央区銀座3丁目10番6号
マルイト銀座第3ﾋﾞﾙ3F

株式会社　トラスト

貸　借　対　照　表

令和　8 年　7 月 31 日現在

資産の部		負債の部	
科目	金額	科目	金額
	円		円
【流動資産】	【 1,419,739,494】	【流動負債】	【 1,039,229,064】
現金及び預金	511,642,122	短期借入金	877,157,842
未収入金	689,332	未払金	26,225,082
商品	877,689,129	未払費用	24,645,010
前払費用	5,046,011	未払法人税等	18,010,600
前払金	13,500,000	前受金	3,800,000
立替金	18,200	預り金	2,087,548
預け金	2,550,000	預り敷金	15,851,180
仮払法人税等	5,364,300	預り家賃	43,131,802
未収消費税等	3,240,400	共同事業預り金	28,320,000
【固定資産】	【 253,159,039】	【固定負債】	【 250,498,217】
(有形固定資産)	(35,888,094)	長期借入金	250,498,217
建物	10,316,579		
建物付属設備	3,734,027		
車輌運搬具	19,115,062		
工具器具備品	2,466,842	負債の部合計	1,289,727,281
一括償却資産	255,584	純資産の部	
(無形固定資産)	(2,332,003)		
ソフトウェア	2,332,003	【株主資本】	【 388,005,992】
(投資その他の資産)	(214,938,942)	(資本金)	(100,000,000)
出資金	1,220,000	資本金	100,000,000
保証金	13,305,360	(利益剰余金)	(288,005,992)
リサイクル預託金	37,640	利益準備金	2,713,427
保険積立金	6,360,720	繰越利益剰余金	285,292,565
保有不動産	194,015,222		
【繰延資産】	【 4,834,740】		
長期前払費用	4,832,740		
入会金	2,000	純資産の部合計	388,005,992
資産の部合計	1,677,733,273	負債及び純資産の部合計	1,677,733,273

株式会社　トラスト

損　益　計　算　書

自 令和 7 年 8 月 1 日
至 令和 8 年 7 月 31 日

単位 円

【純　売　上　高】			
不動産売上		1,661,229,688	
仲介業務委託売上		3,354,749	
賃貸家賃売上		16,005,909	
賃貸管理売上		64,095,379	
保険代理店売上		1,587,313	
内装工事売上		26,276,470	1,772,549,508
【売　上　原　価】			
不動産仕入		1,346,504,428	
仲介業務委託費		58,835,758	
賃貸管理費		7,696,110	
内装工事仕入		17,808,068	
合　計		1,430,844,364	1,430,844,364
	売上総利益		341,705,144
【販売費及び一般管理費】			243,971,201
	営業利益		97,733,943
【営　業　外　収　益】			
受取利息		927,321	
受取配当金		12,429	
雑収入		5,274,888	6,214,638
【営　業　外　費　用】			
支払利息		24,540,871	
不動産特定事業配当金		6,060,563	30,601,434
	経常利益		73,347,147
【特　別　損　失】			
固定資産除却損		367,626	367,626
	税引前当期純利益		72,979,521
	法人税、住民税及び事業税		23,646,698
	当期純利益		49,332,823